



ESTADO DO PARÁ
MINISTÉRIO PÚBLICO
SUBPROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA PARA A ÁREA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA
DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA

Obra: Reforma do prédio do Centro de Estudos e Aperfeiçoamento Funcional Ernesto Pinho Filho - CEAF
Endereço da obra: Rua João Diogo nº 52 - Cidade Velha - Belém - PA

Data: Julho de 2012

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					5.113,22
1.1	Retirada de reboco das paredes até 1,50m todas as laterais int. e ext e fundos	m²	274,60	2,96	812,82	
1.2	Retirada de revestimento dos wc e copa	m²	121,58	2,96	359,88	
1.3	Remoção de esquadrias madeira/alumínio	m²	44,38	2,93	130,03	
1.4	Retirada de lajota do piso	m²	30,00	2,96	88,80	
1.5	Remoção do cimentado da área entre os prédios e do depósito do térreo	m²	77,62	4,32	335,32	
1.6	Escavação para confecção de nova rede de drenagem	m³	7,17	26,01	186,49	
1.7	Remoção de entulho das retiradas/remoções	un	1,00	3.000,00	3.000,00	
1.8	Retirada de forro de gesso inclusive barroteamento	m²	36,00	3,25	117,00	
1.9	Retirada de reboco com infiltração nas salas oficina (terreo), treinamento (superior) e hall (superior)	m²	28,00	2,96	82,88	
2	REVESTIMENTOS					23.855,18
2.1	Reboco impermeabilizante (com sika 1)	m²	280,51	29,39	8.244,12	
2.2	Remoção com recolocação das instalações elétricas expostas na área externa do prédio embutindo na parede inclusive material e mão de obra	un	1,00	6.380,71	6.380,71	
2.3	Cerâmica 10x10cm branca wc's e copa	m²	121,58	75,92	9.230,35	
3	PISOS					13.174,73
3.1	Pavimentação em granito esp.2cm, similar ao existente no pavimento superior	m²	30,00	260,72	7.821,60	
3.2	Recuperação de tampa quebrada e placas de granito conforme existente e=2cm	m²	10,52	260,72	2.742,77	
3.3	Cimentado liso com junta plástica (1x1m)	m²	77,62	33,63	2.610,36	
4	ESQUADRIAS					13.407,20
4.1	Esquadria de alumínio anodizado preto c/ vidro de correr	m²	12,72	452,40	5.754,53	
4.2	Porta em divisória naval com ferragens- perfil de aço	m²	8,61	234,00	2.015,57	
4.3	Porta em alumínio anodizado preto/vidro com ferragens e fechadura elétrica (Conforme padrão)	m²	2,53	643,30	1.627,55	
4.4	Relocação de porta em vidro temperado com instalação de mola e ferragens	un	1,00	359,30	359,30	
4.5	Porta em vidro temperado com ferragens e mola (fornecimento e instalação)	m²	3,00	1.216,75	3.650,25	
5	FORRO					1.329,82
5.1	Forro em lambri de PVC inclusive retirada do existente	m²	20,83	23,40	487,42	
5.2	Forro de gesso acartonado aramado	m²	36,00	23,40	842,40	
6	COBERTURA					16.506,30
6.1	Cobertura em policarbonato fumê inclusive estrutura metálica com calhas e descidas - sobre jardim - em substituição à existente	m²	32,00	390,73	12.503,36	
6.2	Eliminação de goteiras com recuperação do telhado em fibrocimento esp. 4mm com substituição de telhas/peças de madeira - parte posterior do prédio	m²	138,00	20,87	2.880,13	
6.3	Recuperação das calhas do auditório	m	39,00	28,79	1.122,81	
7	PINTURAS					25.520,05
7.1	PINTURA INTERNA					
7.1.1	Tinta acrílica com retoques de massa e selador, na cor pérola - no Auditório, salas primeiro andar e sala de treinamento segundo andar	m²	314,60	29,43	9.258,68	
7.1.2	Tinta PVA branco neve sobre forro com fundo preparador	m²	220,95	6,11	1.350,00	
7.2	PINTURA EXTERNA					
7.2.1	Tinta acrílica com retoques de massa e selador, na cor pérola - inclusive fachada	m²	394,93	29,43	11.622,79	
7.2.2	Limpeza e polimento das letras metálicas denominativas do prédio com aplicação de verniz protetor	un	1,00	1.190,25	1.190,25	
7.2.3	Recuperação das esquadrias da fachada com retirada de ferrugem, substituição de peças, emassamento, aplicação de tinta antiferruginosa, primer e pintura com tinta automotiva na cor existente	m²	23,32	89,98	2.098,33	
8	DRENAGEM					7.244,79
8.1	Instalação da tubulação de drenagem enterrada de águas pluviais por 2x100mm em toda extensão do prédio e lateral	m	67,54	42,78	2.889,36	
8.2	Recuperação de caixas coletoras/passagem de águas pluviais	un	3,00	123,80	371,40	
8.3		un	1,00	326,43	326,43	
8.4	Confecção de caixa coletora de drenagem 60x60x80cm em concreto com grelha metálica no jardim	m	10,00	39,33	393,30	
	Instalação de rede coletora de águas pluviais diametro 100mm na lateral esquerda do prédio (fundos)					
8.5	Caixa de passagem 60x60x80cm em concreto com grelha na lateral esquerda do prédio (fundos)	un	10,00	326,43	3.264,30	
9	LIMPEZA					2.300,00
9.1	Limpeza geral e permanente da obra	un	1,00	2.300,00	2.300,00	
TOTAL GERAL DA OBRA						108.451,29

Elaborada por:

Eng. Marco Valério de Albuquerque Vinagre, Dr.

CREA 5.063/D-PA

Data: 09/07/2012